

**COMUNE DI BUSNAGO**  
**Provincia di Monza e della Brianza**

**TABELLA PER DETERMINAZIONE VALORE AREE FABBRICABILI AI FINI IMU (ANNO 2012)**

<b>NAF -A-</b>	- Residenziale di recupero e ristrutturazione – PR1, PR2 e PR3	<b>€/mc. 95,00</b>
<b>TUC_B1</b>	- Residenziale di completamento (if = 1,5 mc/mq)	<b>€/mc. 122,00</b>
<b>TUC_B2</b>	- Residenziale di completamento (if = 1,2 mc/mq)	<b>€/mc. 129,00</b>
<b>TUC_B3</b>	- Residenziale a bassa densità (if = 0,8 mc/mq)	<b>€/mc. 143,00</b>
<b>TUC_T</b>	- Terziaria e commerciale esistente	<b>€/mq. 169,00</b>
<b>TUC_P</b>	- Produttiva esistente	<b>€/mq. 125,00</b>
<b>TUC_PL vigenti</b>	Residenziale di espansione soggetta a P.L.	<b>€/mc. 101,00</b>
<b>TUC_PL vigenti</b>	Residenziale di espansione soggetta a P.d.Z.	<b>€/mc. 93,00</b>
<b>TUC_PL vigenti</b>	Terziaria e commerciale di espansione	<b>€/mq. 125,00</b>
<b>TUC_PL vigenti</b>	Produttiva di espansione	<b>€/mq. 95,00</b>
<b><u>ATU (Ambiti di Trasformazione Urbanistica):</u></b>		
<b>ATU-R</b>	- Residenziale	<b>€/mc. 58,00</b>
<b>ATU-P</b>	- Produttiva	<b>€/mq. 57,00</b>
<b>ATU</b>	- Compensazione (Residenziale)	<b>€/mc. 21,00</b>
<b>ATU</b>	- Compensazione (Produttiva)	<b>€/mq. 18,00</b>

I valori espressi in mq. si riferiscono alla superficie del terreno edificabile; per le zone NAF-A.- libere (non ricomprese nei Piani di Recupero), AGR-R, TUC\_Tu, AGR, AGR-P, TUC\_FR, F/S non è stato stabilito alcun valore in quanto trattasi di aree già edificate (Zone AGR-R e TUC\_Tu), oppure aree sulle quali non è riconoscibile una concreta possibilità edificatoria (Zone NAF-A libere, AGR, AGR-P, TUC\_FR, F/S).

28 Marzo 2012

**IL RESPONSABILE SERVIZIO  
EDILIZIA P. ED URBANISTICA**  
Geom. Silla Maffini