

**ONERI DI URBANIZZAZIONE e COSTO DI COSTRUZIONE**  
**determina n. 432 del 29.12.2018 in vigore dal 1.01.2019**

DESTINAZIONE	tariffe 2019			
	nuova costruzione		Ristrutturazione solo demoliz/ricostru.	
NAF	U1	6,24	U1	3,12
	U2	16,73	U2	8,37
TUC_B / RESIDENZIALE	U1	7,49	U1	3,74
	U2	16,73	U2	8,37
TUC_PL RESID. - AGR e altri ambiti	U1	11,23	U1	5,61
	U2	16,73	U2	8,37
TUC-P - TUC_PL / PRODUTTIVO / ARTIGIANALE	U1	21,28	U1	10,64
	U2	13,44	U2	6,72
	rifiuti	7,95	rifiuti	3,98
TUC-T - TUC_Tm - TUC_PL / TERZIARIO / COMMERCIALE	U1	62,77	U1	31,39
	U2	31,39	U2	15,69
industria alberghiera	U1	18,25	U1	9,13
	U2	23,38	U2	11,69
parcheggi, silos autoveicoli	U1	259,22	U1	129,61
	U2	129,88	U2	64,94
attrez. culturali, sanitarie, assistenziali, militari e similari	U1	12,95	U1	6,48
	U2	6,50	U2	3,25
attrezzature sportive	U1	6,48	U1	3,24
	U2	3,25	U2	1,62
attrezzature spettacolo	U1	19,44	U1	9,72
	U2	9,74	U2	4,87

**N.B. IN CASO DI RISTRUTTURAZIONE, definite ai sensi dell'art. 27 c.1 lett. d) L.R. 12/05 ,NON comportanti demolizione e ricostruzione, vengono applicate le disposizioni dettate dalla L.R. 12/05 nello specifico art. 44 c. 10 "per gli interventi di ristrutturazione di cui al comma 8 gli oneri di urbanizzazione, se dovuti, SONO QUELLI RIGUARDANTI GLI INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE, RIDOTTI DEL SESSANTA PER CENTO".**

<b>RISTRUTTURAZIONE</b> Ai sensi dell'art. 44 c.10	<b>tariffa nuova costruzione ridotta del 60 %</b>
---	---

**N.B ai sensi dell'art. art. 43 c. 2 bis della L.R 12/05 "gli interventi di nuova costruzione che sottraggono superfici agricole nello stato di fatto sono assoggettati ad una maggiorazione percentuale del contributo di costruzione, determinata dai comuni entro un minimo dell'1,5 ed un massimo del 5 per cento, ..." -delibera C.C. n. 42 del 29.09.2010-**

<b>Nuove costruzioni</b> Ai sensi dell'art. 43 c.2 bis	<b>Maggiorazione 5% del contributo di costruzione per la sola superficie agricola sottratta (aree individuate nel PTR)</b>
---	--

<b>COSTO DI COSTRUZIONE</b> per l'anno 2019	<b>€ /mq 417,58</b>
--	---------------------