

ONERI DI URBANIZZAZIONE e COSTO DI COSTRUZIONE
determina n. 474 del 23.12.2017 in vigore dal 1.01.2018

DESTINAZIONE	tariffe 2018			
	nuova costruzione		Ristrutturazione solo demoliz/ricostru.	
NAF	U1	6,13	U1	3,06
	U2	16,43	U2	8,22
TUC_B / RESIDENZIALE	U1	7,36	U1	3,68
	U2	16,43	U2	8,22
TUC_PL RESID. - AGR e altri ambiti	U1	11,03	U1	5,51
	U2	16,43	U2	8,22
TUC-P - TUC_PL / PRODUTTIVO / ARTIGIANALE	U1	20,90	U1	10,45
	U2	13,20	U2	6,60
	rifiuti	7,81	rifiuti	3,91
TUC-T - TUC_Tm - TUC_PL / TERZIARIO / COMMERCIALE	U1	61,65	U1	30,83
	U2	30,83	U2	15,41
industria alberghiera	U1	17,93	U1	8,96
	U2	22,97	U2	11,48
parcheggi, silos autoveicoli	U1	254,59	U1	127,30
	U2	127,56	U2	63,78
attrez. culturali, sanitarie, assistenziali, militari e similari	U1	12,72	U1	6,36
	U2	6,38	U2	3,19
attrezzature sportive	U1	6,37	U1	3,18
	U2	3,19	U2	1,60
attrezzature spettacolo	U1	19,09	U1	9,55
	U2	9,57	U2	4,79

N.B. IN CASO DI RISTRUTTURAZIONE, definite ai sensi dell'art. 27 c.1 lett. d) L.R. 12/05 ,NON comportanti demolizione e ricostruzione, vengono applicate le disposizioni dettate dalla L.R. 12/05 nello specifico art. 44 c. 10 *"per gli interventi di ristrutturazione di cui al comma 8 gli oneri di urbanizzazione, se dovuti, SONO QUELLI RIGUARDANTI GLI INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE, RIDOTTI DEL SESSANTA PER CENTO"*.

RISTRUTTURAZIONE Ai sensi dell'art. 44 c.10	tariffa nuova costruzione ridotta del 60 %
---	--

N.B ai sensi dell'art. art. 43 c. 2 bis della L.R 12/05 *"gli interventi di nuova costruzione che sottraggono superfici agricole nello stato di fatto sono assoggettati ad una maggiorazione percentuale del contributo di costruzione, determinata dai comuni entro un minimo dell'1,5 ed un massimo del 5 per cento, ..."* -delibera C.C. n. 42 del 29.09.2010-

Nuove costruzioni Ai sensi dell'art. 43 c.2 bis	Maggiorazione 5% del contributo di costruzione per la sola superficie agricola sottratta (aree individuate nel PTR)
---	---

COSTO DI COSTRUZIONE per l'anno 2018	€ /mq 409,79
--	--------------